




MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA

**Istituto di Istruzione Superiore**  
"L. da Vinci - P. De Giorgio" - Lanciano

Istituto Tecnico settore Tecnologico  
Istituto Professionale

C.F. 90030110697 • C.M. CHIS011001A • E-mail-pec chis01100a@pec.istruzione.it • E-mail chis01100a@istruzione.it • Internet www.iisdavincidegiorgio.edu.it  
sede "DA VINCI": Indirizzo Via G. Rosato, 5 - 66034 Lanciano (Chieti) • Telefono 0872-4.25.56 • Fax 0872-70.29.34  
sede "DE GIORGIO": Indirizzo Via A. Barrella, 1 - 66034 Lanciano (Chieti) • Telefono 0872-71.34.34 • Fax 0872-71.27.59

  Ministero dell'Istruzione  **UNIONE EUROPEA**  
Fondo sociale europeo

ISTITUTO D' ISTRUZIONE SUPERIORE - "DA VINCI - DE GIORGIO"-LANCIANO  
Prot. 0004621 del 22/03/2021  
06-02 (Uscita)

**OGGETTO:** Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020. Asse I – Istruzione – Fondo Sociale Europeo (FSE). Programma Operativo Complementare “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020. Asse I – Istruzione – Fondo di Rotazione (FdR). Obiettivo Specifico 10.2 Miglioramento delle competenze chiave degli allievi Azione 10.2.2 Azioni di integrazione e potenziamento delle aree disciplinari di base (lingua italiana, lingue straniere, matematica, scienze, nuove tecnologie e nuovi linguaggi, ecc.) con particolare riferimento al primo ciclo e al secondo ciclo e anche tramite percorsi on-line.  
AUTORIZZAZIONE N. 10.2.2A-FSEPON-AB-2020-78  
DENOMINAZIONE PROGETTO: SCUOLA PRESENTE PER TUTTI

CUP: C46J20001300001  
CIG: Z8E30EE2A2



### CONTRATTO DI NOLEGGIO

#### Premessa: Definizione delle parti

Il presente contratto di noleggio di beni mobili viene stipulato tra:

Istituto d'Istruzione Superiore "L. DA VINCI – P. DE GIORGIO" con sede legale in via G. ROSATO, 5, 66034 LANCIANO (CH)

C.F.: 90030110697 rappresentato dal legale rappresentate Dirigente Scolastico pro tempore dott.ssa M.P. COSTANTINI, nata a Lanciano (Ch), il 05/08/1962, denominato "utilizzatore"

E

l'azienda: ALESSIO & NAZARENO BELARDI, con sede legale in PESCARA (PE), Piazza Spirito Santo, 27, partita iva 01106740689, rappresentata da:

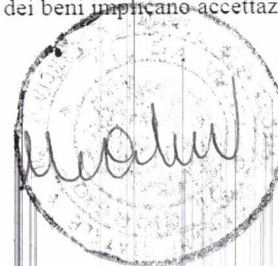
- ALESSIO BELARDI, C.F.: BLRLSS77C04A488E;
  - NAZARENO BELARDI, C.F.: BLRNRN80R07A488D
- di seguito denominata "Locatore"

#### Art. 1 – Oggetto e Durata

- 1.1 Il locatore concede a noleggio all'utilizzatore, che accetta, i beni mobili così come descritti nell'atto di acquisizione del servizio su MEPA tramite ODA n°6069127 stipulata in data 09/03/2021
- 1.2 Il noleggio avrà durata a partire dalla data di sottoscrizione del presente contratto ovvero dalla data di consegna dei beni, qualora questa avvenisse dopo la sottoscrizione e terminerà in ogni caso il 31/08/2021 e non sarà comunque inferiore a mesi cinque.
- 1.3 La sottoscrizione del contratto di noleggio, il ritiro e l'utilizzo da parte dell'utilizzatore dei beni implicano accettazione delle presenti condizioni generali di contratto.

1

ALESSIO E NAZARENO BELARDI snc  
P.za Spirito Santo, 27 T 0854216458  
66121 Pescara (PE)  
P.I.C.F. 01106740689  
info@belardiweb.com



In caso di incompatibilità tra le presenti condizioni generali e l'ordine di noleggio stipulato, prevarranno le pattuizioni contenute in quest'ultimo, limitatamente al noleggio dei beni oggetto dello stesso.

1.4 All'atto della consegna dei beni l'utilizzatore, con la firma del documento di consegna, constato lo stato dei beni, ne attesta la conformità all'ordine per quantità e qualità, ed attesta che i beni sono nuovi di fabbrica e regolarmente contenuti in imballo originale integro.

1.5 A fine locazione, in fase di riconsegna dei beni mobili, il locatore e l'utilizzatore si obbligano reciprocamente alla sottoscrizione di verbale di riconsegna redatto in contraddittorio e sottoscritto dalle parti, con le eventuali annotazioni in merito alle condizioni del bene.

#### **Art. 2 – Obblighi del locatore**

Il locatore si obbliga a:

2.1 consegnare i beni mobili oggetto del contratto di noleggio presso il domicilio dell'utilizzatore nei tempi e nei modi descritti nel disciplinare di affidamento ovvero nell'ordine di acquisto ovvero non oltre 5 (cinque) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, nuovi di fabbrica e perfettamente imballati.

2.2 garantire il godimento del bene da parte dell'utilizzatore per tutta la durata del contratto

#### **Art. 3 – Obblighi dell'utilizzatore**

L'utilizzatore si obbliga a:

3.1 prendere visione del manuale d'uso del costruttore per ogni bene oggetto del contratto di noleggio;

3.2 prendere in consegna i beni, custodirli con la diligenza descritta nel manuale d'uso del costruttore, e comunque con la diligenza del buon padre di famiglia, utilizzarli per le applicazioni riportate nel manuale d'uso del costruttore;

3.3 corrispondere il prezzo convenuto per il noleggio, pari per 46 macchine ad € 30.359,80 (TRENTAMILATRECENTOCINQUANTANOVE/80) compresa IVA al 22%

3.4 restituire i beni oggetto del contratto, alla scadenza convenuta nel giorno 10 del mese di SETTEMBRE 2021, nello stato e grado di efficienza, manutenzione, imballaggio e pulizia esistenti al momento della riconsegna.

3.5 L'utilizzatore dichiara, sotto la propria responsabilità, di essere a conoscenza delle regole e della normativa vigenti per l'utilizzo dei beni oggetti di contratto di noleggio.

#### **Art. 4 – Responsabilità dell'utilizzatore**

4.1 L'utilizzatore si dichiara consapevole che il locatore non risponde in nessun modo dei danni causati direttamente od indirettamente dai beni oggetto del contratto di noleggio.

4.2 L'utilizzatore dichiara di sollevare l'utilizzatore da qualunque responsabilità in caso di denunce, azioni legali, azioni governative o amministrative, perdite o danni (incluse spese legali ed onorari) scaturite dall'uso illecito e/o dall'uso improprio dei beni oggetto del contratto di noleggio.

4.3 L'utilizzatore è responsabile per eventuali danni provocati da terzi ai beni oggetto del contratto di noleggio per incuria o utilizzo improprio del bene stesso

4.5 L'utilizzatore è responsabile in caso di furto o smarrimento dei beni oggetto del contratto di noleggio, qualunque ne sia la ragione e/o la causa.

4.6 L'utilizzatore è tenuto a dare immediata comunicazione al locatore di ogni azione esecutiva e/o cautelare che coinvolga, a qualsiasi titolo, i beni locati.

#### **Art. 5 Responsabilità del locatore**

5.1 Il locatore consegna i beni, nuovi di fabbrica ed in perfetto stato di imballaggio, ed è responsabile per vizi o malfunzionamento dei beni locati anche se intervenuti durante il periodo di noleggio, purchè non addebitabili a incuria o utilizzo improprio degli stessi.

5.2 Il locatore non potrà essere ritenuto responsabile per inadempimenti alle proprie obbligazioni che derivino da inadempimenti di terzi, da cause al di fuori della sfera del proprio prevedibile controllo, da cause di forza maggiore, eventi catastrofici e caso fortuito.

5.3 Il locatore si dichiara a conoscenza che i beni mobili oggetto del contratto di noleggio potranno essere ceduti in comodato d'uso agli alunni dell'istituto con esclusiva finalità di favorire la didattica a distanza e accetta di estendere al comodatario tutte le garanzie e i benefit collegati al contratto di noleggio

5.4 Il locatore fornisce garanzia integrale sui beni oggetto del contratto di noleggio per qualsiasi guasto o malfunzionamento, anche accidentale, (escluso solo i guasti o malfunzionamento dovuti ad incuria o uso improprio) che intervenga durante la durata del noleggio e provvede alla immediata risoluzione del guasto o malfunzionamento ovvero, ove questa non fosse possibile in tempo reale, 24 ore, alla sostituzione del bene con altro equivalente all'uso per cui era destinato il bene originale. Nel caso non si provvedesse alla sostituzione del bene difettoso o malfunzionante entro le 24 ore previste si applicherà una penale pari ad € 15,00

ALESSIO E NAZARENO BELARDI SNC

P.za Spirito Santo, 27 T 0854216458

65121 Pescara (PE)

P.I.C.F. 01106740669

info@belardiweb.com

(quindici/00) per ogni giorno di ritardo e per ogni bene difettoso.

5.5 Il locatore, anche in caso di guasti o malfunzionamenti dovuti ad incuria o uso improprio del bene, provvede alla immediata risoluzione del guasto o malfunzionamento ovvero, ove questa non fosse possibile in tempo reale (24 ore), alla sostituzione del bene con altro equivalente all'uso per cui era destinato il bene originale salvo addebitare le spese di risoluzione all'utilizzatore

#### **Art. 6 – Esclusioni dal contratto di noleggio**

Sono esclusi dal contratto di noleggio i seguenti servizi:

- la fornitura di eventuale materiale accessorio e/o aggiuntivo a quanto contenuto nell'ordine;
- le riparazioni, i pezzi di ricambio e la mano d'opera, resi necessari da un uso non conforme dei beni oggetto del contratto di noleggio, ovvero da modifiche apportate ai medesimi beni da parte dell'utilizzatore.

#### **Art. 7 – Prezzo, pagamento**

7.1 Il prezzo del noleggio è quello esposto sui listini MEPA al momento della stipula, in funzione della durata contrattuale del noleggio pertanto pari ad

€ 30.359,80 (TRENTAMILATRECENTOCINQUANTANOVE/80) compresa IVA al 22% per l'intero periodo del noleggio che va dalla consegna dei beni all'Istituto al 30/09/2021

7.2 il costo globale del noleggio dovrà essere corrisposto dall'utilizzatore al locatore, previa emissione di regolare fattura elettronica, nei seguenti modi:

- a) 30% del valore del contratto alla consegna/ritiro dei beni noleggiati
- b) 30% del valore del contratto allo scadere dei 60 gg. dalla data di stipula dell'ordine
- c) 40% del valore del contratto allo scadere dei 120 gg. dalla data di stipula dell'ordine

7.3 L'utilizzatore corrisponderà al locatore un importo pari all'1% del costo del noleggio di ogni prodotto non riconsegnato dagli alunni ovvero riconsegnato danneggiato o non funzionante al momento del verbale di riconsegna redatto in contraddittorio fra l'utilizzatore ed il locatore.

#### **Art. 8 – Cauzione**

8.1 Non è prevista nessuna cauzione alla consegna dei beni in noleggio

#### **Art. 9 – Durata del contratto**

La durata del contratto è pari alla durata definita in sede di stipula di ordine su MEPA ovvero al punto 1.2 del presente contratto.

La decorrenza coincide con il giorno della consegna dei beni e la scadenza che avverrà il 31.08.2021

Il locatore si riserva di autorizzare l'eventuale richiesta di proroga nella consegna, che dovrà pervenire almeno tre giorni prima della scadenza del contratto, e la cui operatività è subordinata al pagamento del corrispettivo, come definito ai sensi del precedente art. 7

#### **Art. 10 – Recesso e risoluzione del contratto**

10.1 E' concessa all'utilizzatore la facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento, per qualsiasi ragione e/o causa, mediante la restituzione dei beni. L'utilizzatore è comunque obbligato al pagamento del prezzo pattuito per tutta la durata del contratto.

10.2 L'inadempimento anche di una sola delle obbligazioni derivanti dal presente contratto comporterà la risoluzione di diritto del contratto e darà diritto al locatore di pretendere l'immediata restituzione dei beni con spese a carico dell'utilizzatore.

10.3 Per l'ipotesi di inerzia dell'utilizzatore nella riconsegna dei beni, in caso di recesso, di risoluzione e/o di scadenza naturale del contratto, il locatore è espressamente autorizzato ad accedere ai luoghi ove i beni noleggiati si trovano, in qualunque ubicazione essi si trovino. Nel caso in cui i beni siano presso proprietà immobiliari di terzi, l'utilizzatore, oltre ad autorizzare il ritiro degli stessi, si impegna irrevocabilmente sin da ora a compiere tutte le debite azioni necessarie affinché i terzi, aventi in deposito i beni, non ne intralcino e/o impediscano il ritiro.

#### **Art. 11 – Legge applicabile**

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana. Per quanto non espressamente previsto si applicano le norme del Codice civile, in particolare le norme previste dall'art. 1571 c.c. e segg., gli usi e le consuetudini che regolano la materia.

#### **Art. 12 – Foro competente**

Per qualsiasi controversia in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto, si conviene che foro competente sarà esclusivamente quello di Lanciano (Ch)

#### **Art. 13 Trattamento dati personali - Privacy**

I dati anagrafici e commerciali relativi al contratto di noleggio sottoscritto allo scopo di adempiere agli obblighi fiscali, tributari e

quant'altro necessario ai soli fini del presente contratto vengono inseriti in un archivio in cui vengono raccolti i dati anagrafici degli utilizzatori. La natura del conferimento dei dati è obbligatoria per consentire l'adempimento degli obblighi di legge derivanti dal contratto.

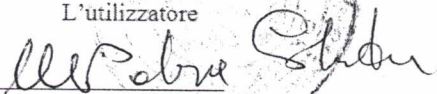

Entrambe le parti si impegnano a mantenere la segretezza delle informazioni relativamente all'attività dell'altra parte. Tale obbligo di riservatezza non troverà applicazione in relazione a quelle informazioni che siano divenute di pubblico dominio. Il tutto nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 e dal successivo GDPR 679/2016

Letto confermato è sottoscritto

data 23.03.2021

**ALESSIO E NAZARENO BELARDI snc**  
P.za Spirito Santo, 27 T 0854216450  
65121 Pescara (PE)  
P.I./C.F. 01106740689  
info@belardiweb.com

L'utilizzatore

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c., si approvano specificamente per iscritto le seguenti clausole: 3), 4), 5), 6), 7), 10).

Il Locatore

**ALESSIO E NAZARENO BELARDI snc**  
P.za Spirito Santo, 27 T 0854216450  
65121 Pescara (PE)  
P.I./C.F. 01106740689  
info@belardiweb.com

L'utilizzatore

